

## M<sup>e</sup> ILLANA PEREZ

Barreau : QC 2001

iperez@delegatus.ca

T. : 514 316-1355, poste 722

Chez Delegatus depuis 2011



*Motivée, passionnée, en constante évolution et pragmatique. Ces traits de ma personnalité teintent chacun des nouveaux défis que je relève.*

### Biographie

M<sup>e</sup> Perez a acquis une vaste expérience en pratique privée dans le domaine du financement bancaire. Elle a participé à tous les aspects de nombreuses transactions d'envergure, de la vérification diligente jusqu'à la clôture. Elle a développé une expertise particulière en matière de financement des entreprises, en financement immobilier ou reposant sur l'actif, et en prêts syndiqués.

Illana a aussi travaillé en droit immobilier, plus particulièrement dans le cadre de projets de développement, grâce à sa participation au financement de plusieurs grands projets immobiliers au Québec.

À son arrivée chez Delegatus, Illana a agi comme conseillère juridique interne pour des entreprises des domaines pharmaceutique et aéronautique, où elle a développé une expertise en rédaction et en négociation de conventions d'approvisionnement, de licences, et dans les domaines manufacturiers et de la distribution, de la promotion et du divertissement, ainsi qu'en protection de renseignements confidentiels.

### Domaines de pratique

- Droit commercial
- Financement bancaire et privé
- Propriété intellectuelle
- Confidentialité, vie privée et cybersécurité

### Expérience en pratique privée

Avant de se joindre à Delegatus, Illana a pratiqué au sein du groupe Financement de McMillan.

## Expérience en entreprise

Chez Delegatus, Illana a agi à titre de conseillère juridique pour Bombardier Aéronautique et Pharmascience inc. Elle a aussi agi à ce titre au sein du groupe Approvisionnement de la Banque Nationale du Canada.

Avant de se joindre à Delegatus, elle a été conseillère principale aux administrateurs et aux actionnaires au sein d'une entreprise familiale.

## Mandats significatifs

- Conseillère des plus grands acteurs financiers dont GE Capital, GMAC et JP Morgan Chase Bank dans le cadre de transactions allant jusqu'à 100 millions de dollars.
- Participation à la mise en place de structures financières complexes relatives aux acquisitions et aux réorganisations, dont l'acquisition de Naya Water et le refinancement d'Air Canada en 2009.
- Participation à la procédure de modification de règlement de zonage à l'arrivée de Walmart Canada au Québec.
- Conseillère en matière financière pour divers projets d'acquisitions et de développement du groupe Immobilier de McMillan, dont Pepsi Forum et les Factoreries Saint-Sauveur, pour le groupe de sociétés Monit International, Canderel et Groupe Sheiner.
- Négociation de plusieurs contrats de licence avec Marvel, Warner Bros., Star Wars, Star Trek, etc. pour la fabrication, le marketing, la promotion et la distribution de tissus et d'ensembles créatifs dans toute l'Amérique du Nord et parfois ailleurs dans le monde.
- Secrétaire corporatif pour Stationnement de Montréal et la Fondation de Gaspé Beaubien.
- Négociation de plusieurs contrats relatifs à la création et à la commercialisation d'une nouvelle série d'aéronefs.

## Formation

- LL. B., Droit, Université de Montréal | 1999

## Implication et affiliations professionnelles

- Engagée auprès du centre communautaire MADA, qui vient en aide aux personnes défavorisées.