

M^e ÉTIENNE BISSON-MICHAUD

Barreau : QC 2007

ebmichaud@delegatus.ca
T. : 514 316-1355, poste 784
C. : 514 409-8429

Chez Delegatus depuis 2024



Biographie

Étienne possède une pratique axée sur tous les aspects du litige, notamment la prestation d'opinions et de conseils stratégiques, la rédaction de procédures et la représentation de clients devant les tribunaux de première instance, d'appel et administratifs du Québec. Il a été associé chez Novalex puis pratiqué pendant neuf ans au sein d'un cabinet boutique montréalais spécialisé en droit immobilier. Il a également été avocat au sein d'un cabinet reconnu à Québec puis d'un cabinet régional spécialisé en droit de la construction.

Étienne possède une vaste expérience dans divers types de litiges, notamment en matière de droit commercial et contractuel, de droit de la construction, de différends entre actionnaires, de responsabilité du fabricant et lors de recours extraordinaires comme les injonctions, les ordonnances de sauvegarde et les saisies avant jugement. Il a de plus été appelé à représenter des clients dans le cadre d'arbitrages commerciaux complexes, ce qui lui a permis d'acquérir une expertise solide dans ce domaine. Il représente également un détaillant alimentaire d'envergure lors de litiges en droit pénal.

Étienne œuvre principalement en droit immobilier, en baux commerciaux et dans la mise en place et la réalisation de garanties hypothécaires. Il prête régulièrement conseil à diverses entreprises œuvrant en immobilier, tels que des promoteurs, des constructeurs, des propriétaires et gestionnaires d'immeubles commerciaux, des entrepreneurs et des syndicats de copropriété.

Domaines de pratique

- Litige civil et commercial
- Droit de la construction
- Arbitrage et modes alternatifs de résolution des différends
- Litige entre actionnaires
- Responsabilité du fabricant
- Droit immobilier
- Droit de la copropriété
- Droit pénal

Mandats significatifs

- Agir pour des investisseurs, des propriétaires et des entrepreneurs impliqués dans des projets de construction industrielle, commerciale et résidentielle.
- Agir pour un fonds d'investissement public dans le maintien de ses droits découlant des baux commerciaux pour ses établissements.
- Agir pour un important détaillant alimentaire lors d'infractions pénales dans le cadre de l'exploitation de ses activités commerciales.
- Agir pour un fonds d'investissement privé immobilier d'envergure relativement à la préservation de ses créances lors de faillites.
- Agir pour des syndicats de copropriété d'immeubles résidentiels dans le cadre de poursuites intentées contre plusieurs intervenants ayant participé à la construction des immeubles suite à d'importantes déficiences affectant ceux-ci.
- Agir pour une filiale d'une société pharmaceutique lors de litiges découlant de contrats commerciaux.
- Agir pour plusieurs sociétés immobilières et leurs dirigeants dans le cadre de divers litiges en matière immobilière et contractuelle.
- Agir pour une municipalité lors d'un arbitrage à l'encontre d'entrepreneurs ayant participé à l'exécution de travaux de voirie.
- Agir pour une société d'ingénierie internationale à l'occasion d'un litige découlant d'un bail commercial.
- Agir pour un gestionnaire d'établissements en CHSLD dans le cadre d'une action collective.
- Agir pour un entrepreneur général et ses dirigeants dans le cadre d'un litige de plusieurs millions de dollars relativement à la construction d'un édifice à usage mixte.
- Agir pour un distributeur de produit pétrolier dans le cadre de recours en responsabilité environnementale.

Formation

- LL.B., Université de Sherbrooke | 2005

Prix et distinctions

- Nommé Future Star, *Benchmark Litigation Canada* | 2023

Conférences et publications

- Conférencier aux colloques annuels de l'Association des syndicats de copropriété du Québec